

Beskrivning av värdeområden AFT 2017 för Åkermark, Betesmark och Ekonomibyggnader

D-län 04 Södermanland

Värdeområde. I din fastighetsdeklaration har Skatteverket (i de flesta fall) fyllt i nummer på det värdeområde din jordbruksmark tillhör. Värdeområdesnumret här nedan består av fem siffror, där de två inledande siffrorna är länets kod och de tre sista är löpnummer på värdeområdet inom länet.

Värdeområdets utbredning framgår av riktvärdekartan i e-tjänsten "Värdeområden och riktvärdekartor" som du kan hitta på skatteverket.se/lantbruk.

J-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för åker- och betesmark och används tillsammans med J-tabell, för att räkna ut värdet för åkermark respektive betesmark.

E-nivåfaktorn är riktvärdeangivelsen för ekonomibyggnader och används, tillsammans med E-tabell, för att räkna ut värdet på ekonomibyggnader.

E-tabell finns i tre varianter: G för glesbygdsförhållanden, M för mellanbygdsförhållanden och T för tätortsförhållanden.

Värdeområde		J-nivå- faktor	E-nivå- faktor	E-tabell
Nummer	Geografisk omfattning			
04001	Eskilstuna kn, norra delen	65	2500	T
04002	Eskilstuna kn, västra och södra delen	55	2200	T
04003	Gnesta kn, Nyköpings kn, nordöstra delen och Strängnäs kn, södra delen	55	2400	M
04004	Eskilstuna kn, västra delen	46	2300	M
04005	Katrineholms och Flens kn, centrala delar	48	2000	M
04006	Katrineholms och Vingåkers kn, södra delar	44	1800	M
04007	Flens kn, södra delen och Nyköping kn, nordvästra delen	46	2000	M
04008	Katrineholms kn, sydöstra delen och Nyköpings kn, nordvästra delen	48	2000	M
04009	Nyköpings kn, södra och västra delen	48	2000	M
04010	Oxelösunds kn och Nyköpings kn, centrala delar	50	2000	M
04011	Trosa kommun	55	2300	M
04012	Södermanlands södra skärgård	34	2000	G
04013	Strängnäs kn, norra delen	65	2500	T
04014	Flens kn, norra och västra delen	46	2000	M
04015	Södra Hjälmarestranden i Katrineholms och Vingåkers kommuner	40	1800	G
04016	Katrineholms och Flens kn, norra delar	42	1800	M
04017	Vingåkers kn, utom södra delen	42	1800	M

04018	Nyköpings kn, östra delen		55	2200	M
03019	Heby kn, mellersta och nordöstra delen		30	2000	M
03020	Heby kn, nordvästra delen		25	2000	G
03021	Älvkarleby kn och Tierps kn östra och norra delen		23	2100	G